

Số: 99/BC-CCT

Sông Lô, ngày 08. tháng 11 năm 2018

BÁO CÁO

Tình hình thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và thu phí, lệ phí trên địa bàn huyện năm 2018

Thực hiện công văn số: 1073 /UBND-VP ngày 02 tháng 11 năm 2018 của UBND huyện về việc mời họp UBND huyện phiên họp tháng 11 năm 2018. Chi cục thuế huyện Sông Lô báo cáo với các nội dung như sau:

I. Đánh giá chung

Nhiệm vụ thu NSNN năm 2018 Chi cục Thuế huyện Sông Lô được giao thu pháp lệnh là 61.260 triệu đồng, HĐND huyện giao 97.450 triệu đồng. Kết quả thực hiện hết tháng 10 năm 2018 đã thu được 79.220 triệu đồng so kế hoạch pháp lệnh đạt 127%, so với KH HĐND giao đạt 81% và so với cùng kỳ đạt 167%. Một số khoản thu đã hoàn thành vượt kế hoạch như: thu tiền sử dụng đất, thu khác, thu cố định tại xã.

Để có được kết quả như trên, bên cạnh sự nỗ lực phấn đấu của tập thể cán bộ công chức trong Chi cục, thì Chi cục thuế Sông Lô luôn nhận được sự chỉ đạo sát sao của Cục Thuế tỉnh và Huyện ủy, HĐND, UBND huyện, sự đồng thuận, ủng hộ của các cấp ủy, chính quyền địa phương, các phòng, ban, ngành, đoàn thể trên địa bàn. Bên cạnh đó, cộng đồng doanh nghiệp, hộ kinh doanh, hộ gia đình cùng nỗ lực vượt qua khó khăn, duy trì, phát triển sản xuất kinh doanh và thực hiện tốt chính sách thuế, đóng góp tích cực cho NSNN.

Kết quả thu ngân sách tính đến 31/10/2018 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	CHỈ TIÊU	Kế hoạch pháp lệnh	Kế hoạch HĐNDH giao	Thực hiện 31/10/2018	So sánh %		
					So Pháp lệnh	So HĐND Huyện	So cùng kỳ
1	Thuế NQD	22.500	19.000	12.506	56	66	92
2	Thuế TNCN	2.100	2.000	1.098	52	55	70
3	Thuế SDĐPNN	60	50	77	129	155	108

4	Tiền thuê đất	600	500	395	65	79	73
5	Tiền sử dụng đất	15.000	55.000	45.450	303	83	326
6	Lệ phí trước bạ	15.000	15.000	14.399	96	96	135
7	Phí, lệ phí	3.000	2.500	1.613	54	65	63
8	Thu khác NS	2,500	2,000	2.729	109	136	138
9	Thu cố định tại xã	500	300	953	191	318	36
TỔNG CỘNG		62.260	97.450	79.220	127	81	167

II. Đánh giá công tác quản lý đối với thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và thu phí, lệ phí

1. Thu Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

a. Đối với các tổ chức

Tổng số tổ chức: 14 đơn vị; Số thuế ghi thu: 20,5 trđ.

Số thuế miễn giảm 01 đơn vị: 1,0 trđ.

Số thuế còn nộp: 19,5 trđ.

Số đã nộp đến 31/10/2018: 7,3 trđ.

Số thuế chưa nộp ngân sách: 12,8 trđ của 2 đơn vị là:

- Công ty TNHH gồm XD Yên Thạch số thuế: 2,5 trđ.

- Công ty TNHH 1TV công trình GT Sông Đà số thuế: 10,3trđ.

b. Đối với hộ gia đình

Tổng số hộ thuế đang quản lý: 23.876 hộ, thuế ghi thu: 438,5 trđ.

Miễn giảm chính sách xã hội: 2.053 hộ; số tiền thuế là 27,7 trđ.

Miễn giảm theo Nghị quyết 106 của Quốc hội đối với hộ gia đình, cá nhân (có số thuế phải nộp dưới 50 nghìn): 21.791 hộ; số tiền: 355,2 trđ.

Số hộ còn phải thu năm 2018 là: 791 hộ, số tiền: 55,6 trđ.

Đã thu nộp ngân sách đến 31/10/2018= 58,3 trđ (bao gồm cả truy thu các hộ chưa thực hiện kê khai thuế khi chuyển nhượng bất động sản).

2. Kết quả thu phí, lệ phí

* Tổng thực hiện phí, lệ phí toàn huyện đến 31/10/2018 là: 1.613,6 trđ.

Trong đó:

- Phí BVMT Thực thu trên địa bàn đối với các doanh nghiệp, NNT Chi cục thuế quản lý: 638 trđ (Số thu từ Phí BVMT mà NS huyện Sông Lô được thụ hưởng là: 2.576 trđ trong đó NSH = 555,8 trđ NSX = 2.020,6 trđ).

- Phí tuyển dụng, dự thi nâng ngạch công chức, viên chức = 128 trđ.

- Phí thẩm định điều kiện, tiêu chuẩn ngành nghề lĩnh vực công nghiệp, TM, Xây dựng = 26 trđ.

- Lệ phí Môn bài: 444,5 trđ.

- Phí Tư pháp = 178,3 trđ.

- Phí Phí hộ tịch = 9,6 trđ.

- Lệ phí quản lý phương tiện giao thông = 185,8 trđ.

- Thu lệ phí trước bạ phương tiện: 13.998,6 trđ.

- Thu lệ phí trước bạ nhà đất: 393,5 trđ.

* Kết quả thu phí, lệ phí cho các xã và các đơn vị hành chính sự nghiệp có thu thực hiện đến 31/10/2018 theo Quyết định số: 649/QĐ-CTUBND ngày 10/05/2018 của Chủ tịch UBND huyện toàn huyện mới thu được 382,8 trđ/ 616,7 trđ đạt 64% trong đó có 1 số đơn vị đến nay chưa thực hiện thu nộp NSNN gồm các đơn vị: xã Tứ Yên; Đồng Quê; Đồng Thịnh; Các đơn vị có số thu nộp dưới 50% gồm có: Nhạo Sơn, Đôn Nhân, Yên Thạch, Nhân Đạo, Quang Yên.

3. Đánh giá chung

Trong thời gian qua công tác thu ngân sách nói chung, công tác quản lý thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, phí, lệ phí nói riêng trên địa bàn huyện đã đi vào nề nếp. Công tác chỉ đạo lập sổ bộ, thông báo, đơn đốc thu và quyết toán hàng năm đều thực hiện theo đúng quy định. Số thu từ hai lĩnh vực này nhìn chung không lớn nhưng đã góp phần cân đối thu chi ở các địa phương.

Công tác triển khai về lập sổ bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo đúng quy định về thời gian, đảm bảo về chất lượng. Thông báo và đơn đốc thu kịp thời vào ngân sách nhà nước. Tuy nhiên còn một số tồn tại như:

- Việc kê khai và điều chỉnh thông tin hộ nộp thuế ở các xã, thị trấn chưa kịp thời khi có chuyển nhượng bất động sản hoặc được cấp đất, giao quyền sử dụng hay đấu giá đất.

- Còn nhiều hộ chưa chấp hành đầy đủ việc kê khai nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, nhiều thửa đất vắng chủ nên không kê khai kịp thời mà chỉ khi chuyển nhượng cơ quan thuế mới thực hiện truy thu theo quy định.

Đối với công tác quản lý thu phí, lệ phí trên địa bàn huyện chính quyền địa phương, các tổ chức thu phí, lệ phí đã quản lý chặt chẽ nguồn thu này. Nguồn thu từ lệ phí trước bạ đối với phương tiện vận tải và nhà đất được quản lý thu kịp thời vào ngân sách, có sự tham gia đối chiếu với các cơ quan liên quan khác như Kho bạc, Ngân hàng tránh thất thoát tiền thuế. Bên cạnh đó công tác này vẫn nổi lên một số tồn tại như sau:



- Chỉ tiêu thu phí lệ phí đạt thấp so với KH và so cùng kỳ năm trước là do: Dự toán giao thu năm 2018 tăng so năm 2017 là 3 tỷ/1,2 tỷ đồng (tăng 150%); kết quả thu 10 tháng 2018 thu 1.613 triệu / 1.730 triệu 10 tháng năm 2018, trong đó chỉ tiêu thu phí bảo vệ môi trường 10 tháng 2018 mới đạt 638 triệu đồng/1.558 triệu đồng so 10 tháng năm 2017. Số thu 10 tháng 2018 thấp chủ yếu là của phí bảo vệ môi trường, nguyên nhân do các công ty chủ lực thì khai thác cầm chừng như Đông dương AVA, Thái an, Phúc lợi Hà Nội, công ty Hùng Tài có số nợ trên 1 tỷ đồng.

- Nhiều địa phương chưa thật sự quan tâm đến nguồn thu này và chưa chấp hành nộp kịp thời các khoản thu phí, lệ phí vào ngân sách. Nhiều đơn vị đến nay chưa có số thu phí, lệ phí năm 2018 vào ngân sách nhà nước.

- Công tác phối hợp trong quản lý nguồn thu khi chuyển từ Thuế Môn bài sang Lệ phí môn bài chưa chặt chẽ dẫn đến việc để tồn khoản thu này trên địa bàn trên 42 triệu đồng.

- Việc phối hợp để đơn đốc thu lệ phí trước bạ đối với chuyển nhượng bất động sản chưa triệt để vẫn còn tình trạng thông báo nhưng hộ chưa nộp kịp thời dẫn đến bị xử lý phạt chậm nộp hoặc không nộp.

III. Nhiệm vụ trọng tâm của công tác quản lý thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và thu phí, lệ phí 2 tháng cuối năm 2018

Căn cứ kết quả thực hiện nhiệm vụ 10 tháng, những tồn tại và nhiệm vụ công tác quản lý thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, phí, lệ phí 2 tháng cuối năm. Chi cục thuế xây dựng nhiệm vụ trọng tâm như sau:

1. Tập trung chỉ đạo thu dứt điểm các khoản thuế, phí lệ phí còn nợ đọng, đồng thời triển khai thu ngay các khoản thu phát sinh trên địa bàn quyết tâm hoàn thành vượt mức dự toán giao thu pháp lệnh đối với hai chỉ tiêu này. Đặc biệt đối với các đơn vị đang còn nợ phí bảo vệ môi trường khai thác tài nguyên Chi cục đã mời lên làm việc, thực hiện cam kết nộp ngân sách và Chi cục đã áp dụng biện pháp cưỡng chế tài khoản đối với các đơn vị này.

2. Phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương, các cơ quan thu phí, lệ phí đơn đốc nộp kịp thời vào ngân sách. Chi cục sẽ thông báo tiến độ thực hiện kế hoạch thu phí, lệ phí của các xã, cơ quan trên địa bàn ngay trong đầu tháng 11/2018.

3. Tăng cường công tác quản lý thu và giám sát nộp ngân sách đối với các khoản lệ phí trước bạ phương tiện vận tải, trước bạ nhà đất tránh việc để tồn đọng hoặc nộp không đúng số tiền theo thông báo vào ngân sách nhà nước.

4. Chỉ đạo các xã, thị trấn thực hiện quyết toán biên lai, quyết toán thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và chuẩn bị cho công tác lập sổ bộ năm 2019.

Trên đây là báo cáo Tình hình thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp, thu phí, lệ phí trên địa bàn huyện 10 tháng năm 2018 và nhiệm vụ trọng tâm những tháng còn lại năm 2018, Chi cục thuế huyện Sông Lô trân trọng báo cáo và xin ý kiến chỉ đạo của UBND huyện Sông Lô./.

Nơi nhận:

- TT UBND huyện (B/c);
- Lãnh đạo CCT;
- Lưu: VT-CCT.



PHỤ TRÁCH CHI CỤC



Phạm Thanh Hải